

Haus & Grund Bayern · Sonnenstraße 11 · 80331 München

Sonnenstraße 11/ III
80331 München

Telefon 089 / 5404133-0
Telefax 089 / 5404133-55

PRESSEINFORMATION

info@haus-und-grund-bayern.de
www.haus-und-grund-bayern.de

Ihr Zeichen
Unser Zeichen

München, den 29.11.2016

Winterdienst, Fahrstuhl und Co.: Steuerzahler können mehr von der Steuer absetzen

Steuerzahler können künftig deutlich mehr haushaltsnahe Dienstleistungen und Handwerkerleistungen von der Steuer absetzen als bisher. Somit kann beispielsweise der Winterdienst auf öffentlichen Gehwegen vor dem eigenen Grundstück als haushaltsnahe Dienstleistung berücksichtigt werden. Das geht aus einem Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen hervor. Darauf weist Haus & Grund hin.

Das Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen an die obersten Finanzbehörden der Länder berücksichtigt verschiedene Urteile des Bundesfinanzhofes. Danach ist die Prüfung der ordnungsgemäßen Funktion einer Anlage ebenso eine Handwerkerleistung wie die Beseitigung eines bereits eingetretenen Schadens oder Maßnahmen zur vorbeugenden Schadensabwehr. Somit können künftig beispielsweise die Dichtheitsprüfungen von Abwasseranlagen, Kosten der Wartung und der Reparatur bei Fahrstühlen oder auch die Kontrolle von Blitzschutzanlagen begünstigt sein.

Grundsätzlich können von den Rechnungen die Lohn- und Fahrtkosten geltend gemacht werden, und zwar zu 20%. Bei Handwerkerleistungen beträgt der abziehbare Höchstbetrag 1.200 Euro, für haushaltsnahe Dienstleistungen liegt er bei 4.000 Euro (§ 35a Einkommensteuergesetz).

Haus & Grund bietet umfassenden Service rund um die Immobilie – von der kostenlosen Beratung für Mitglieder bis zum günstigen Versicherungsschutz. In Bayern gibt es 105 Haus & Grund-Vereine, die die Interessen von rund 130.000 Mitgliedern – Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer in Bayern – vertreten. Die bayerischen Haus & Grund-Vereine sind unter dem Dach des Landesverbandes **Haus & Grund Bayern** zusammengeschlossen. Der Landesverband engagiert sich in Politik und Gesellschaft, damit die Interessen der privaten Eigentümer etwa in Gesetzgebungsverfahren gehört werden. Haus & Grund Bayern ist Mitglied von **Haus & Grund Deutschland**. Dem Dachverband in Berlin gehören über die 22 Landesverbände etwa 900 Haus & Grund-Vereine sowie rund 1 Mio. Mitglieder an.